

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thị hành an dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Ban an số 02/2020/QĐST-KDTM ngày 15/10/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 77/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thị hành an dân sự thị xã Từ Sơn;

Căn cứ Quyết định về việc Cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 48/QĐ CCTHADS ngày 02/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thị hành an dân sự thị xã Từ Sơn;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 16/07/2021 của Chi cục Thị hành an dân sự thị xã Từ Sơn.

Căn cứ kết quả thăm định giá ngày 13 tháng 8 năm 2021 của Công ty Cổ phần Tư Vấn và Thăm Định Vina;

Chấp hành viên Chi cục Thị hành an dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thị hành an dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: đường Lê Quang Đào, phường Đông Ngàn, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất thửa đất số 113, tờ bản đồ số 3, diện tích 60m² ở Đông Hưng - Hưng Mạc - Từ Sơn - Bắc Ninh, theo bản đồ đạc mới năm 2014 là thửa đất số 53, tờ bản đồ 77 diện tích 65,2m² đã được cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất năm 2014 mang tên Ông Nguyễn Văn Lý. Giá khởi điểm bán đấu giá là: 1.493.689.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm tám mươi chín nghìn đồng)..

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá: diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc,...

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không:...